

Einiges ist in Bewegung geraten

Schon befinden wir uns wieder im letzten Kalenderquartal und kommen leider erst jetzt dazu, uns erstmals in diesem Jahr bei Ihnen zu melden. Das liegt u.a. daran, dass sich einiges im laufenden Jahr getan hat. Und darüber möchten wir Ihnen heute gerne berichten.

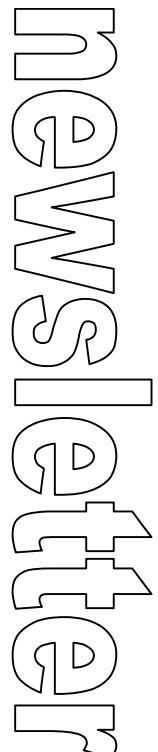
Die Darlehensvereinbarung und der Baurechtsvertrag mit der Einwohnergemeinde wurden vom Einwohnerrat genehmigt, der Baurechtsvertrag wird im Oktober rechtsgültig unterzeichnet.

Parallel dazu wurde der Quartierplan erarbeitet und an einer öffentlichen Veranstaltung der interessierten Bevölkerung vorgestellt. Das Mitwirkungsverfahren ergab 14 Stellungnahmen, welche nach Eingang der kantonalen Vorprüfung bereinigt werden. Danach sind Einwohnerrat und Regierungsrat am Zug, dazwischen erfolgt noch die öffentliche Planauflage. Wenn alles normal verläuft (kein Referendum, keine Einsprachen), sollte der Quartierplan im Sommer 2014 in Kraft treten.

Im Hinblick auf die bevorstehende Planungsarbeit hat der Vorstand eine Baukommission ins Leben gerufen. Sie besteht aus fünf Mitgliedern, drei davon aus dem Vorstand, einem Mitglied aus der Konsultativgruppe und einer Fachperson aus dem Kreis der WBG. Das Präsidium übernimmt Georges Tomaschett.

Des Weiteren hat der Vorstand für die voraussichtlich ab Anfang des kommenden Jahres startende Darlehenskasse ein Reglement erarbeitet. Wir wollen über diese Darlehenskasse und mit den Wohnungsbeiträgen die nötigen Eigenmittel (20% der Bausumme) realisieren, um dann bei den Kreditinstituten einen Baukredit beantragen zu können. Diese Darlehenskasse wird eine Geldanlage zu einem interessanten Zinssatz bieten.

Da der Vorstand in der kommenden Phase viel Arbeit zu bewältigen hat, ist es dringend notwendig, ihn zu ergänzen. Wir suchen eine Person, die gerne Texte verfasst, Artikel schreibt und Interesse hat, das Ressort Öffentlichkeitsarbeit in einem gut motivierten Vorstandsteam zu übernehmen. Ebenso zeichnet sich eine Vakanz im Bereich der Administration ab. Interessierte melden sich bitte bei der Präsidentin.



Reinach, im Oktober 2013

Gabrielle Fechtig, Präsidentin

1/2013